



**COMUNE di LANDIONA**  
**(Provincia di Novara)**  
Piazza Vittorio Emanuele III, n. 15 d)  
28060 - LANDIONA (NO)

N. 1 Reg. Delib.

Copia

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO PREFETTIZIO**

---

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO NUOVI SERVIZI IGIENICI AD USO DISABILI, INTERVENTI DI MANUTENZIONE E RISANAMENTO MURATURE ALL'INTERNO SCUOLA MATERNA.**

L'anno **duemiladiciassette** addì **undici** del mese di **LUGLIO**, alle ore **10:30** nella sede comunale, in seguito a convocazione disposta dal Commissario Prefettizio, nella persona di:

- LAURENZA dott.ssa Anna.

Assume la Presidenza la dott.ssa Anna LAURENZA, Vice Prefetto Aggiunto, con l'incarico di Commissario Prefettizio nominato con Decreto del Prefetto di Novara in data 13 giugno 2017, con l'assistenza del Segretario Comunale Reggente GUGLIOTTA dott. Michele.

Previa le formalità di legge e constatata la legalità della seduta, passa alla trattazione dell'oggetto sopraindicato.

## IL COMMISSARIO PREFETTIZIO

### Preso atto:

- che a seguito del mancato raggiungimento del quorum necessario per cui il Presidente di Sezione ha dichiarato "nulle le elezioni", con decreto del Prefetto di Novara in data 13.07 2017, è stata nominata Commissario Prefettizio per la provvisoria amministrazione del comune di Landiona il Vice Prefetto Aggiunto dott.ssa Anna LAURENZA;

### Assunta:

- la competenza della Giunta Comunale ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

### Premesso:

- che con propria deliberazione n. 03 in data 28.03.2017, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato:  
- di affidare l'incarico di progettazione comprensivo della direzione lavori, dei nuovi servi igienici ad uso disabili, interventi di manutenzione e risanamento murature interne della Scuola materna di Landiona, al Geom. Alberto PERCIO con studio in Via San martino n. 63 Galliate (NO), C.F. n. PRCLRT79D25F952B, per un importo di € 2.900,00 più IVA e 4% CPA, pari a complessivi € 3.679,52=;  
- di dare mandato al responsabile del servizio tecnico per l'impegno di spesa derivante pari ad € 3.679,52= in sede di bilancio esercizio 2017 in ragione dell'obbligazione che si renderà esigibile nel corso dell'anno 2017 e dando atto che è finanziata in parte con i proventi di cui alla L.R. 14.4.2017 n. 6;

### Preso atto:

- del progetto esecutivo per l'esecuzione dei nuovi servizi igienici ad uso disabili, interventi di manutenzione e risanamento murature interne della Scuola materna, reso in data 07 luglio 2017 dal Geom. Alberto PERCIO, costituito dai seguenti elaborati: capitolato speciale d'appalto, elenco prezzi unitari, computo metrico estimativo, relazione tecnica e quadro economico, stima incidenza sicurezza, elaborati grafici n. 1 tavole;

Quadro economico del progetto esecutivo così ripartito:

Importo opere edili lavori	
importo lavori a base d'asta	€ 20.890,56=
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.044,53=
Importo totale dei lavori	€ 21.935,09=
Fondo incentivante servizi tecnici 2%	€ 438,70=
Somme a disposizione:	
Iva 10% sui lavori	€ 2.193,51=
Spese tecniche progettazione e D.L.	€ 2.900,00=
Iva 22% su spese tecniche e CNG 4%	€ 779,52=
Accantonamento per imprevisti	€ 1.044,53=

**IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO € 29.291,35=**

### Rilevato:

- che i progetti succitati risultano rispondenti alle necessità di questa amministrazione e che lo stesso è stato redatto in conformità alle indicazioni fornite dall'amministrazione stessa;

**Riconosciuto:**

- il progetto meritevole di approvazione e dato atto della sua rispondenza alle finalità da perseguire ed alle prescrizioni normative in materia;

**Ritenuto:**

- pertanto di dare contestuale mandato al responsabile del servizio tecnico affinché proceda in via d'urgenza all'attivazione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 in ragione della modesta entità della spesa, onde consentire il regolare svolgimento delle attività all'interno della scuola materna per il nuovo anno scolastico;

**Visto:**

- l'art. 49 del T.U.E.L. D.Lgs. 18 agosto 2000 e s.m.i., ed acquisito sulla proposta di deliberazione che si intende adottare il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio.

### **DELIBERA**

1. Di approvare il progetto esecutivo dei lavori dei nuovi servizi igienici ad uso disabili, interventi di manutenzione e risanamento murature interne della Scuola materna di Landiona, reso in data 07 luglio 2017 dal Geom. Alberto PERCIO, per una spesa complessiva di € 29.291,35= di cui € 20.890,56= più € 1.044,53= oneri per la sicurezza, oltre Iva al 10%, descritto in narrativa;
2. Di dare mandato al responsabile del servizio tecnico affinché proceda in via d'urgenza all'attivazione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori secondo quanto previsto secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. alla luce delle motivazioni indicate in narrativa;
3. Di dichiarare, infine, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, a norma dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i..

Il presente verbale viene così sottoscritto.

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO  
(LAURENZA dott.ssa Anna)

IL SEGRETARIO COMUNALE REGGENTE  
(GUGLIOTTA dott. Michele)

---

Si esprime il parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, del D.L.vo 18.08.2000 n. 267 e s.m.i..

Lì

IL RESPONSABILE SERVIZIO  
(GUGLIOTTA dott. Michele)

---

Per copia conforme ad uso amministrativo.

Lì

IL RESPONSABILE SERVIZIO  
(GUGLIOTTA dott. Michele)

---

#### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutiva, a partire dal: 28/07/2017

Lì \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(GUGLIOTTA dott. Michele)

---

#### ESECUTIVITÀ

- La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla suindicata data di inizio pubblicazione, é divenuta esecutiva li \_\_\_\_\_, per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 3 del D.L.vo 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;
- Per la dichiarazione di immediata esecutività di cui all'art. 134, comma 4 del D.L.vo 18.08.2000 n. 267 e s.m.i..

Lì

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(GUGLIOTTA dott. Michele)