

VARIANTE PARZIALE

al P.R.G.C. VIGENTE



N° 03

PROGETTO
AREE
URBANE

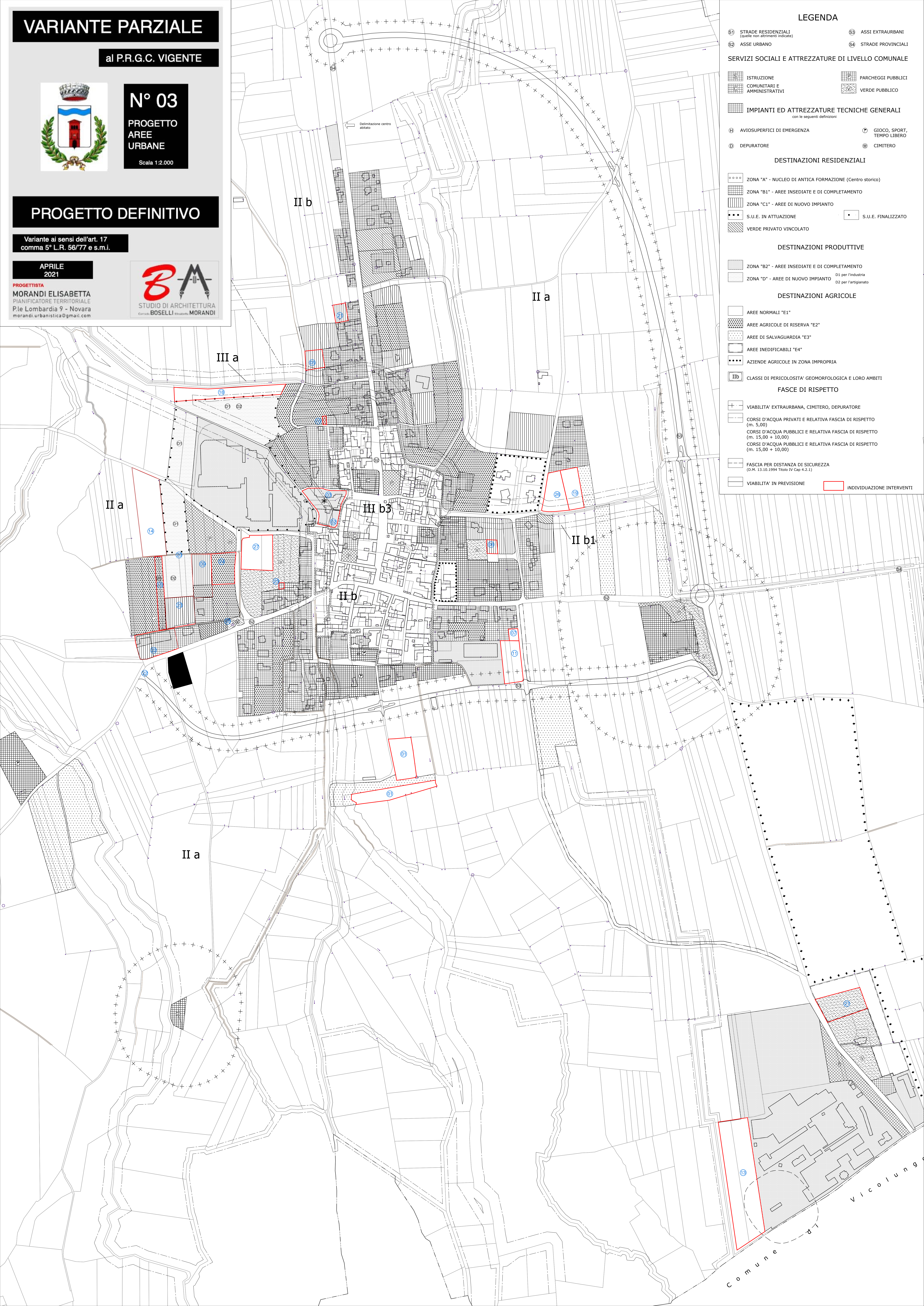
Scala 1:2.000

PROGETTO DEFINITIVO

Variante ai sensi dell'art. 17
comma 5° L.R. 56/77 e s.m.i.

APRILE
2021

PROGETTISTA
MORANDI ELISABETTA
PIANIFICATORE TERRITORIALE
P.le Lombardia 9 - Novara
morandi.urbanistica@gmail.com



LEGENDA

- S1

STRADE RESIDENZIALI
(quelle non altrimenti indicate)
- S2
- ASSE URBANO

S3

ASSI EXTRAURBANI

S4

SERVIZI SOCIALI E ATTREZZATURE DI LIVELLO COMUNALE

- S

ISTRUZIONE
COMUNITARI E
AMMINISTRATIVI
- P
- PARCHEGGI PUBBLICI

V

VERDE PUBBLICO

IMPIANTI ED ATTREZZATURE TECNICHE GENERALI
con le seguenti definizioni

- H
- AVIOSUPERFICI DI EMERGENZA

D

DEPURATORE

G

GIOCO, SPORT,
TEMPO LIBERO

C

CIMITERO

DESTINAZIONI RESIDENZIALI

- o o o o
- ZONA "A" - NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE (Centro storico)

■

ZONA "B1" - AREE INSEDIATE E DI COMPLEMENTAMENTO

■

ZONA "C1" - AREE DI NUOVO IMPIANTO

■

S.U.E. IN ATTUAZIONE

■

S.U.E. FINALIZZATO

■

VERDE PRIVATO VINCOLATO

DESTINAZIONI PRODUTTIVE

-
- ZONA "B2" - AREE INSEDIATE E DI COMPLEMENTAMENTO

■

ZONA "D" - AREE DI NUOVO IMPIANTO

D1

per l'industria

D2

per l'artigianato

DESTINAZIONI AGRICOLE

-
- AREE NORMALI "E1"

■

AREE AGRICOLE DI RISERVA "E2"

■

AREE DI SALVAGUARDIA "E3"

■

AREE INEDIFICABILI "E4"

■

AZIENDE AGRICOLE IN ZONA IMPROPRIA

IIb

CLASSI DI PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA E LORO AMBITI

FASCE DI RISPETTO

- +

+
- VIABILITA' EXTRAURBANA, CIMITERO, DEPURATORE

CORSI D'ACQUA PRIVATI E RELATIVA FASCIA DI RISPETTO
(m. 5,00)

CORSI D'ACQUA PUBBLICI E RELATIVA FASCIA DI RISPETTO
(m. 15,00 + 10,00)

CORSI D'ACQUA PUBBLICI E RELATIVA FASCIA DI RISPETTO
(m. 15,00 + 10,00)

FASCIA PER DISTANZA DI SICUREZZA
(D.M. 13.10.1994 Titolo IV Cap.4.2.1)

VIABILITA' IN PREVISIONE

INDIVIDUAZIONE INTERVENTI